

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
26.12.2019г. № 4**

ул. Антона Петрова, д. 116

08.12.2019г. – 19.12.2019г.

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: ул. Антона Петрова, д. 116

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 08.12.2019г. 19-30 час.

Место проведения очного обсуждения: ул. Антона Петрова, д. 116, в подъезде №3.

Дата начала заочного голосования 08.12.2019г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 19.12.2019г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений ул. Антона Петрова, д. 116-44

**Инициатор(ы) общего собрания:**

- Дурыманова Елена Сергеевна - Собственник 1/2 кв. 44 площадью 58,1(Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 18.10.2016 №22-22/001-22/001/036/2016-2586/3)
- Ледовских Татьяна Ивановна - Собственник 1/4 кв. 73 площадью 56,6(Свидетельство о государственной регистрации права от 24.03.2009 №22АБ 619239)
- Клепикова Оксана Александровна - Собственник кв. 32 площадью 58,2(Свидетельство о государственной регистрации права от 30.07.2007 №22АБ 154092)
- Филиппова Елена Васильевна - Собственник 1/2 кв. 13 площадью 29,3(Свидетельство о государственной регистрации права от 23.07.2012 №22 АГ 212333)

**Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - уведомления, размещенные на информационных досках в подъездах**

**Председатель собрания:** Дурыманова Елена Сергеевна - Собственник 1/2 кв. 44 площадью 58,1(Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 18.10.2016 №22-22/001-22/001/036/2016-2586/3)

18.10.2016 №22-22/001-22/001/036/2016-2586/3  
входящий №  
09.12.2019  
20.12.19  
подпись

**Секретарь общего собрания:** Ледовских Татьяна Ивановна - Собственник 1/4 кв. 73 площадью 56,6(Свидетельство о государственной регистрации права от 24.03.2009 №22АБ 619239)

**Лица, проводившие подсчет голосов:**

- Клепикова Оксана Александровна - Собственник кв. 32 площадью 58,2 (Свидетельство о государственной регистрации права от 30.07.2007 №22АБ 154092)

- Искрина Юлия Константиновна - Собственник 1/2 кв. 69 площадью 58,2 (Свидетельство о государственной регистрации права от 16.04.2002 №22ВГ 122950)

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 4).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 3536 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 3536

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам

помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 2490,7383, что составило 70,44 % от общего числа голосов.

Общее собрание \_\_\_\_\_ имеет \_\_\_\_\_ кворум \_\_\_\_\_ правомочно \_\_\_\_\_ принимать решения.

### Повестка дня общего собрания

1) Утверждение проведения внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома №116 по ул. А.Петрова г.Барнаула в форме очно-заочного голосования

2) Об избрании председателя, секретаря и членов счётной комиссии внеочередного общего собрания

3) Утверждение плана работ по текущему ремонту на 2020-2021гг.

4) Наделение ООО «УК «Успешная» правом от лица и в интересах собственников помещений МКД заключать договора на использование общего имущества МКД для размещения сетей доступа в интернет, цифрового, кабельного телевидения и осуществлять контроль за их исполнением.

5) Определение места хранения копий протокола и иных, связанных с проведением собрания документов, у председателя собрания.

6) Утверждение порядка уведомления собственников помещений в многоквартирном доме об итогах голосования путем однократного размещения информации на досках объявления в течение 10 дней после голосования.

### РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

**Вопрос 1 - Утверждение проведения внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома №116 по ул. А.Петрова г.Барнаула в форме очно-заочного голосования. СЛУШАЛИ:** Дурьманову Елену Сергеевну - Собственник 1/2 кв. 44 площадью 58,1 (Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 18.10.2016 №22-22/001-22/001/036/2016-2586/3)

#### ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить проведение внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома №116 по ул. А.Петрова г.Барнаула в форме очно-заочного голосования.

При подведении итогов голосования учтены голоса 89 собственников помещений с общей площадью 2490,7383 кв.м., обладающих количеством голосов 2490,7383 (1 кв. м - 1 голос).

#### РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
--	------	----------	---------------

Кол-во голосов	2490,7383	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	70,44%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 70,44% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Утвердить проведение внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома №116 по ул. А.Петрова г.Барнаула в форме очно-заочного голосования, ПРИНЯТО.**

**Вопрос 2 - Об избрании председателя, секретаря и членов счётной комиссии внеочередного общего собрания.**

**СЛУШАЛИ:** Дурьманову Елену Сергеевну - Собственник 1/2 кв. 44 площадью 58,1(Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 18.10.2016 №22-22/001-22/001/036/2016-2586/3)

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать председателем собрания - Дурьманову Елену Сергеевну - собственника 1/2 кв. 44, секретарем собрания - Ледовских Татьяну Ивановну - Собственник 1/4 кв. 73, членами счетной комиссии - Искрину Юлию Константиновну - собственника 1/2 кв. 69, Клепикову Оксану Александровну - собственник кв. 32.

При подведении итогов голосования учтены голоса 89 собственников помещений с общей площадью 2490,7383 кв.м. , обладающих количеством голосов 2490,7383 (1 кв. м - 1 голос).

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2432,5383	0	58,2
% от числа участников	97,66%	0%	2,34%
% от общего числа голосов	68,79%	0%	1,65%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,66% от числа голосов участников и 68,79% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Избрать председателем собрания - Дурьманову Елену Сергеевну - собственника 1/2 кв. 44, секретарем собрания - Ледовских Татьяну Ивановну - Собственник 1/4 кв. 73, членами счетной комиссии - Искрину Юлию Константиновну - собственника 1/2 кв. 69, Клепикову Оксану Александровну - собственник кв. 32, ПРИНЯТО.**

**Вопрос 3 - Утверждение плана работ по текущему ремонту на 2020-2021гг.**

**СЛУШАЛИ:** Дурьманову Елену Сергеевну - Собственник 1/2 кв. 44 площадью 58,1(Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 18.10.2016 №22-22/001-22/001/036/2016-2586/3)

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить план работ по текущему ремонту на 2020-2021гг.

При подведении итогов голосования учтены голоса 89 собственников помещений с общей площадью 2490,7383 кв.м. , обладающих количеством голосов 2490,7383 (1 кв. м - 1 голос).

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2490,7383	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	70,44%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 70,44% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить план работ по текущему ремонту на 2020-2021гг., ПРИНЯТО.**

**Вопрос 4 - Наделение ООО "УК "Успешная" правом от лица и в интересах собственников помещений МКД заключать договора на использование общего имущества МКД для размещения сетей доступа в интернет, цифрового, кабельного телевидения и осуществлять контроль за их исполнением.**

**СЛУШАЛИ:** Дурыманову Елену Сергеевну - Собственник 1/2 кв. 44 площадью 58,1(Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 18.10.2016 №22-22/001-22/001/036/2016-2586/3)

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Наделить ООО "УК "Успешная" правом от лица и в интересах собственников помещений МКД заключать договора на использование общего имущества МКД для размещения сетей доступа в интернет, цифрового, кабельного телевидения и осуществлять контроль за их исполнением.

При подведении итогов голосования учтены голоса 89 собственников помещений с общей площадью 2490,7383кв.м. , обладающих количеством голосов 2490,7383 (1 кв. м - 1 голос).

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2373,3384	0	117,3999
% от числа участников	95,29%	0%	4,71%
% от общего числа голосов	67,12%	0%	3,32%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 95,29% от числа голосов участников и 67,12% (более 2/3) от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Наделить ООО "УК "Успешная" правом от лица и в интересах собственников помещений МКД заключать договора на использование общего имущества МКД для размещения сетей доступа в интернет, цифрового, кабельного телевидения и осуществлять контроль за их исполнением., ПРИНЯТО.**

**Вопрос 5 - Определение места хранения копий протокола и иных, связанных с проведением собрания документов, у председателя собрания.**

**СЛУШАЛИ:** Дурыманову Елену Сергеевну - Собственник 1/2 кв. 44 площадью 58,1(Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 18.10.2016 №22-22/001-22/001/036/2016-2586/3)

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить местом хранения копий протокола и иных, связанных с проведением собрания документов, у председателя собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 89 собственников помещений с общей площадью 2490,7383 кв.м. , обладающих количеством голосов 2490,7383 (1 кв. м - 1 голос).

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2490,7383	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	70,44%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 70,44% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5 - Определить местом хранения копий протокола и иных, связанных с проведением собрания документов, у председателя собрания, ПРИНЯТО.**

**Вопрос 6 - Утверждение порядка уведомления собственников помещений в многоквартирном доме об итогах голосования путем однократного размещения информации на досках объявления в течение 10 дней после голосования.**

**СЛУШАЛИ:** Дурыманову Елену Сергеевну - Собственник 1/2 кв. 44 площадью 58,1 (Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 18.10.2016 №22-22/001-22/001/036/2016-2586/3)

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить порядок уведомления собственников помещений в многоквартирном доме об итогах голосования путем однократного размещения информации на досках объявления в течение 10 дней после голосования.

При подведении итогов голосования учтены голоса 89 собственников помещений с общей площадью 2490,7383 кв.м. , обладающих количеством голосов 2490,7383 (1 кв. м - 1 голос).

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2490,7383	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	70,44%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 70,44% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6 - Утвердить порядок уведомления собственников помещений в многоквартирном доме об итогах голосования путем однократного размещения информации на досках объявления в течение 10 дней после голосования, ПРИНЯТО.**


Место (адрес) хранения копий настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование у председателя собрания Дурымановой Елены Сергеевны - Собственник 1/2 кв. 44

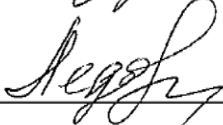
площадью 58,1(Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 18.10.2016 №22-22/001-22/001/036/2016-2586/3)


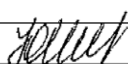
**Приложения к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на " 8 " 12 2019г. в 1 экз. на 9 л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 7 л.
4. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 1 л.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. 89 шт. на 89 л.
6. Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания в 1 экз. на 1 л.
7. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на 1 л.

**Подписи:**

Председатель общего собрания  
Дурыманова Е.С. \_\_\_\_\_  26.12.2019г.

Секретарь общего собрания  
Ледовских Т.И. \_\_\_\_\_  26.12.2019г.

Лица, проводившие подсчет голосов  
Клепикова О.А. \_\_\_\_\_  26.12.2019г.  
Искрина Ю. К. \_\_\_\_\_  26.12.2019г.